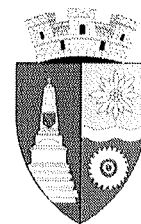




R O M A N I A
JUDEJUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



H O T A R A R E A Nr. 108

Privind " Dezmembrarea terenului cu nr. cadastral 35393 in doua loturi, oras Brezoi, str. Calea Eroilor (fosta str. Eroilor), nr. 101".

Consiliul Local Brezoi, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara astazi 28.10.2021, la care participa un numar de 12 consilieri din totalul de 15 din cati este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr. 92/30.10.2021, domnul consilier Chenic Gheorghe a fost ales presedinte de sedinta,

Avand in vedere referatul de aprobare nr. 6432 din 20.10.2021 al primarului orasului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Brezoi, raportul de specialitate nr. 6433 din 20.10.2021 intocmit de Compartimentul Urbanism prin care, se propune, dezmembrarea terenului situat in orasul Brezoi, str. Calea Eroilor (fosta str. Eroilor), nr. 101, cu suprafata de 4219,00 mp, avand nr. cadastral 35393, apartinand domeniului privat al orasului.

Pe acest teren sunt amplasate 2 constructii : autobaza – proprietatea Orasului Brezoi si o remiza CF – prorietar - SC GENERAL GRUP PROIECTARE SI CONSTRUCTII SRL, constructie pe care proprietarul o va demola.

In vederea amplasarii unei statii de incarcare electrica pentru autoturisme , cu fonduri externe, este nevoie ca pe teren sa nu existe sarcini .

In conformitate cu prevederile art. 879, art. 880 din Codul Civil, republicat cu modificarile si completarile ulterioare, art. 25 alin. (2) din Legea 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, art.132, art.133, art.134 si art.135 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara,

In temeiul art.129 alin. (14) si art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un numar de 12 voturi "pentru",

Adopta urmatoarea

HOTARARE:

Art.1: Se aprobă dezmembrarea terenului cu nr. cadastral 35393, cu suprafata de 4219,00 mp, in doua loturi, situat in oras Brezoi, str. Calea Eroilor (fosta str. Eroilor), nr. 101, apartinand domeniului privat al orasului, marcat in Extrasul de Carte Funciara-anexa nr.1 care face parte integranta din hotarare, astfel:

- lotul nr.1- suprafata de 150mp
- lotul nr.2- suprafata de 4069mp.

Art.2:Primarul orasului Brezoi va urmari ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.3:Prezenta hotarare se va comunica publica Institutiei Prefectului-Judetului Valcea, Primarului orasului Brezoi si Compartimentului Urbanism si se va publica in Monitorul Oficial Local, pe pagina web primariabrezoi.ro..

Brezoi, 28.10.2021,

Presedinte de sedinta
Chenic Gheorghe



Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general u.a.t.

Sandu Nicolae

ANEXA

ANEXA 1

LA RAPORT - 6453/20.10.2021

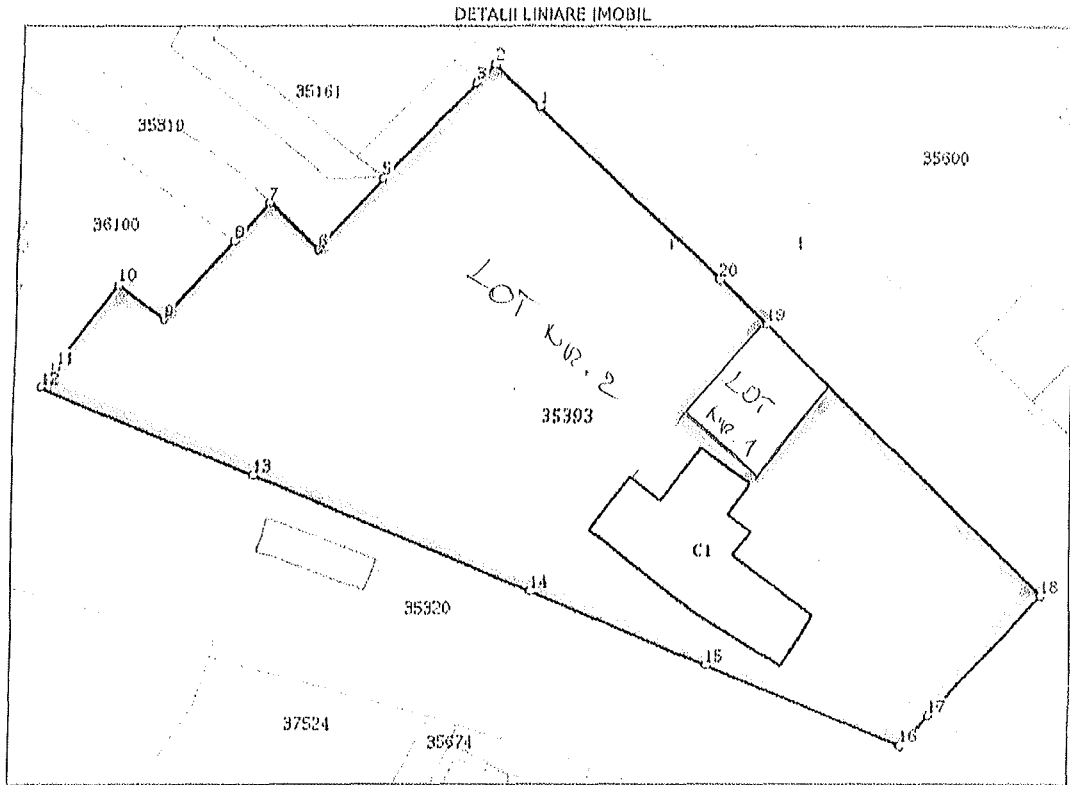
Carte Funciară Nr. 35393 Comuna/Oraș/Municipiu: Brezoi

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35393	4.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.596	-	-	-	
2	cai ferate	DA	800	-	-	-	
3	curți construcții	DA	783	-	-	-	
4	cai ferate	DA	40	-	-	-	

Date referitoare la construcții

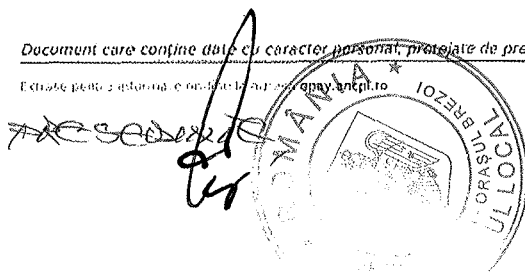
Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35393-C1	construcții anexa	288	Cu acte	S. construita la sol: 208 mp; PROPRIETATE S.C. GENERAL GRUP S.R.L.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)

COMP. URBANISM,
 MIU NICOLETA
 Niu



SECRETAR
 [Signature]